

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Christianslund den 29. januar 2014

Tilstede: Jeppe: formand, Niels område 2, Ingelise område 3, Anette område 4, Bro område 5 og Anker område 6

1. Godkendelse af referat fra 29.10.13.

- Østjysk energi mangler stadig at reparere asfalt på stamvejen. Anette kontakter Østjysk energi.
 - En defekt rist i afd. 5 skal udskiftes. Bro kontakter Leo hos kommunens vej- og parkservic.
 - Bro, Flemming og Jeppe får et overblik og kontakter en entreprenør vedr. gennemgang af områdets veje og stier. Herunder også regulering af trappe i område 5.
 - Morten fra Jan Lai skal tilse og regulere wiren ved svævebanen. Jeppe kontakter ham.
- Referatet blev godkendt.

2. Generalforsamling 2014

Den 12. marts i spektrum kl. 18.00 med spisning og generalforsamling kl. 19.00

På valg er område 1 er Flemming, område 2 er Niels, Område 3 er Ingelise. Alle modtager genvalg, såfremt ingen andre kandidater byder ind.

Jeppe stiller op som formand. Formand for bestyrelsen vælges på generalforsamlingen.

3. Foreningens hjemmeside

Bestyrelsen ønsker at de forskellige leverandører til foreningen, figurerer på forsiden af hjemmesiden. Ellers tilfredshed med det foreløbige resultat.

Det blev besluttet at vi fremadrettet afsætter kr. 1000,- til web-redaktøren.

4. Budget for 2014

De forskellige poster blev budgetteret. Vedrørende vejfondskontoen fik vi en lang snak om, hvor meget vi skal overføre til den. Vi har som planlagt overført 60.000 de seneste 10 år. Vi har nået målet, om at have lagt 600.000 kr. til side. På den ene side, vil det være fornuftigt fortsat at spare op til vejfondskontoen, for vi ved ikke, hvad det til sin tid reelt vil koste at renovere vejene. Derfor vil vi fortsat sætte et beløb til side. Til gengæld sætter vi den årlige indbetaling ned til 40.000 kr. Det budgetterede er baseret på, at vi fortsat betaler 1.400 kr. i kontingent med et påkravsgebyr på 200 kr.

5. Eventuelt

- Grøn dag bliver den 15. juni kl. 10 – 14. Anette kontakter Kent om han vil stå for pølserne.
- Bordet rundt:
 - Område 2: I samråd med bestyrelsen er flere træer blevet fældet og andre bliver fremadrettet fældet.
 - Område 3: Husk at få tjekket revner i vejen, når der skal være syn i forbindelse med fælles renovering.
 - Område 5: En beboer er utryk ved et egetræ. Der stod oprindeligt 3 ved siden af hinanden, som er vurderet til aldrig at kunne vælte. Nu er ét af dem knækket i stormen. Bro har været i kontakt med Leo Kristoffersen fra Vej og Park i Odder kommune vedr. de tilbageværende træer. Man vil fælde det forreste egetræ af de to tilbageværende. I øvrigt er man fra driftsafdelingens side positive overfor forslag til ny beplantning i området. Når vi kommer med et forslag, vil man fra afd. side udstede en dokumentation for, at vi har ret til at bestemme over området. Det vil sige vi betaler og vedligeholder fremover?
 - Område 6: ca. 14 dag før generalforsamling holdes et opsamlende møde om ønsker og andet fra området. Man vil gerne have spiselige frugter og blomstrende buske ved lægestien.

Referent: Anette