



ODDER KOMMUNE

Udv. for byggeri og lokalplaner

Torben Langberg
Christianslund 88 A
8300 Odder.

Rådhusgade 3
8300 Odder
Postkonto 3 04 87 80 . Tlf. 86 54 11 33
Telefax 86 54 42 65
Sagsbehandler:

ODDER, den 18 MAJ 1992
J. nr. 02.04.00.G01
OL/n-b-0086

Vedr. generel tilladelse til opførelse af udestuer i Christianslund, område 4, Christianslund 82 a - 92 d, 8300 Odder.

I ansøgning af 26.04.92 har De på vegne af grundejerforeningen i område 4, Christianslund, søgt om at få en generel tilladelse til, at der kan opføres udestue til de 24 rækkehuse, der er beliggende i område 4.

Ansøgningen er fremsendt på baggrund af af en konkret byggeansøgning, som udvalget behandlede på møde den 14.04.92. Det blev her besluttet, at der skulle optages kontakt med grundejerforeningen om retningslinier.

Grundejerforeningen foreslår, at der gives tilladelse til følgende:

Udestuen skal være af aluminium og skal have et "drivhus" lignende udseende med grundfarven hvid, som f.eks. LB Elite, s model Rondo. - Den må max. være på 10 m², og der skal være glas på alle sider incl. taget. Den må endvidere ikke anlægges på et støbt gulv, men skal være "fritstående" på terrassen. Den skal placeres i forlængelse af husets stue (d.v.s. på terrassen og ikke langs en af husets gavle eller foran huset).

Udvalget behandlede sagen 12.05.92, sag nr. 92 og vedtog at godkende forslaget på følgende betingelser:

1. at der søges byggetilladelse til hver enkelt udestue før den opføres.
2. at der godkendes en standardtegning med angivelse af placering, materialer m.v.


H. Jesindø
formand

Venlig hilsen


Alex Gai
teknisk direktør