

# Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Christianslund 27. januar 2011

Deltagere: Jeppe, Flemming, Ingelise, Anette, Ulla og Bro

## 1. Godkendelse af sidste referat fra 1. november 2010

Referatet blev godkendt.

Kommentarer til referatet: Kloak i afdeling 4 huskes til foråret. Beplantning i afd. 5 er blevet beskåret. Birketræ er fældet og nyt plantet i afd. 5. Vi afholder generalforsamling på Park Hotel den 16. marts kl. 18.00, idet det fint kan konkurrere med Bowling hallen.

## 2. Fremlæggelse af regnskab for 2010

Vi har tidligere gennemgået det overordnede regnskab. Revisorer har gennemgået regnskabet, godkendt og underskrevet det.

## 3. Vedtagelse af budget for 2011

Budgettet hænger godt sammen. Man kan diskutere om et enkelt punkt skal tildeles flere penge, men alt i alt er det realistisk. Vi godkender budgettet.

## 4. Mål for 2011, som fremlægges på generalforsamling onsdag den 16. marts 2011

- Tilplantning af et areal, der stort set altid er fugtigt langs stien til skoven mellem afd. 5 og 6.
- Der skal en lidt anden strategi til langs lægestien, idet mange af de nyplantede træer ikke er vokset væsentlig. Vi må tynde ud i eksisterende høj beplantning for at give mere lys nye planter.
- Det var godt med den gode tilslutning til grøn dag i 2010. Vi vil gerne fortsætte den positive tilgang, bl.a. ved at tilgodese ønsker lokalt i de enkelte afdelinger og lave hygge med grill og drikkevarer.

## 5. Grøn dag 2011 søndag den 19. juni fra kl. 10.00 til 14:00

Vi afholder som sidste år, hvor man kommer med forslag til aktiviteter fra de enkelte afdelinger.

## 6. Generalforsamling

Repræsentanter for område 4, 5 og 6 er på valg og stiller med repræsentanter inden generalforsamlingen. Bestyrelsen foreslår genvalg af Jeppe Bak som formand.

## 7. Input fra områderepræsentanterne

Generelt: Der er ofte gadelys, der ikke virker. Det eneste vi kan gøre er, at ringe igen og igen, og alle i grundejerforeningen opfordres til at ringe, så snart der er lys, der ikke virker.

Forespørgsel: Fortovet langs stamvejen er kommunens og dermed har de vedligeholdelsespligt.

Forespørgsel om at man skal være med i antenneforening, når der kommer nye fiberforbindelser? Vi har ikke tilslutningspligt, men vi må ikke sætte synlige paraboler op.

Område 1. Der er plantet 2 nye rønnetræer til erstatning for dem, der er gået ud.

Område 5. Man ønsker at få udtyndet skovarealet overfor afdeling 5 og 6. Vi aftaler at Bro og Jeppe sammen med de aktuelle beboere tager kontakt til Leo Kristoffersen fra driftscentret, hvis det ikke er noget vi selv kan fælde.

Vedr. område 5 og 6 og tilplantning vil Anette og Bro finde egnede planter. Vi skal finde en planteart, der trives i halvskygge, fugtig jord og som ikke bliver mere end 1 meter høj.

Område 6. Et område ved en brønd er sunket, Anton tager kontakt til Bredkærvejens Murer- og tømrerfirma.

## 8. Evt.

Ingen kommentarer

Referent: Anette H. Sørensen